

REGIONE PIEMONTE BU32 07/08/2025

Comune di Rossana (Cuneo)

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 29/07/2025 - VARIANTE PARZIALE N. 5 AL P.R.G.C. VIGENTE, AI SENSI DELL'ART. 17 COMMA 5 DELLA L.R. 56/77 E SS.MM.II. - APPROVAZIONE

Documento allegato

COMUNE DI ROSSANA

PROVINCIA DI CUNEO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 13

OGGETTO:

VARIANTE PARZIALE N. 5 AL P.R.G.C. VIGENTE, AI SENSI DELL'ART. 17 COMMA 5 DELLA L.R. 56/77 E SS.MM.II. - APPROVAZIONE

L'anno **DUEMILAVENTICINQUE** addì **VENTINOVE** del mese di **LUGLIO** alle ore ventuno e minuti zero nella solita Sala delle Riunioni.

omissis

PREMESSO:

omissis

IL CONSIGLIO COMUNALE

omissis

DELIBERA

- 1) di considerare le premesse come parte integrante e sostanziale della presente delibera;
- 2) di recepire le indicazioni formulate dai soggetti competenti secondo le indicazioni dell'Organo Tecnico, modificando ed integrando la documentazione di variante;
- 3) di prendere atto che la Provincia di Cuneo ha espresso parere positivo di regolarità tecnica e compatibilità con il P.T.P e progetti sovracomunali;
- 4) di controdedurre all'osservazione pervenuta, secondo quanto specificato nell'allegato fascicolo "Osservazioni e Controdeduzioni" predisposto dall'Amministrazione Comunale, accogliendola;
- 5) di approvare la variante parziale n. 5 al P.R.G. vigente ai sensi del comma 5, art. 17, L.R. 56/77 e s. m. ed i., costituita dai seguenti elaborati:
 - Relazione;
 - norme tecniche di attuazione e schede
 - tav. 1 – Planimetria di P.R.G.
 - tav. 2 – Planimetria di P.R.G. – Concentrico
 - tav. 3 – Planimetria di P.R.G. – Fraz. Lemma

- 6) di dare atto che si intendono soddisfatte tutte le condizioni poste dai commi 5 e segg., dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.;
- 7) di dichiarare che la presente variante, con riferimento agli ambiti oggetto di modifica, è conforme agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali vigenti;
- 8) di dare atto, per quanto è a conoscenza dell'Amministrazione Comunale, che non risulta che la presente variante sia, in toto o per qualche aspetto, incompatibile con progetti sovracomunali;
- 9) di dare atto che la presente variante viene assoggettata alla procedura di V.A.S. con lo svolgimento della Verifica di Assoggettabilità contestualmente alla fase di adozione preliminare così come previsto nella D.G.R. n. 25-2977 del 29/02/2016 , escludendola dalla fase di Valutazione con Verbale Organo Tecnico del 03/07/2025;
- 10) di precisare che le previsioni contenute nella presente variante sono coerenti con le previsioni del P.P.R. e le prescrizioni in questo contenute ai sensi della D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 (Approvazione Piano Paesaggistico Regionale);
- 11) di dare atto che ai sensi e per gli effetti della Legge 241/90 il responsabile del procedimento è individuato nella persona dell'arch. Laura Ribero cui si dà mandato per i successivi adempimenti;

omissis